



# Teilzonenplan Dorfkern

Revisionsplan

1:1'000

Exemplar	Inventory Nr.
Beschluss des Gemeinderates: Beschluss der Gemeindeversammlung: Referendumsfrist: Urnenabstimmung: Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. vom Planaufgabe:	Namens des Gemeinderates Die Präsidentin: Der Gemeindeverwalter:
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom	Die Landschaftsreiferin:



Geoinformation  
Vermessung  
Raumplanung

Jermann Ingenieure + Geometer AG  
Altemattweg 1  
CH-4144 Arlesheim  
Tel. +41 61 706 93 93  
Fax +41 61 706 93 94  
E-Mail info@jermann-ag.ch

Datum:	26.06.2023	bearbeitet:	su
Format:	84.0 x 59.4 cm	geprüft:	
AuftragsNr.:	41.00057		
Projekt:	teilzonenplan_dorfkern_buus.mxd		

## Legende

### Rechtsverbindlicher Inhalt

- Zone K2a: Hofstattbereich
- Zone K2a: Vorplatzbereich
- Zone K2b: Hofstattbereich
- Zone K2b: Vorplatzbereich
- Schützenswerte / geschützte Gebäude(-teile)
- Erhaltenswerte Gebäude(-teile)
- Übrige Bauten mit städtebaulicher Bedeutung
- Übrige Bauten der Kernzone
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen im Dorfkern mit Zweckbestimmung
- Uferschutzzone
- Grünzone

### Rechtsverbindlicher Inhalt (überlagernd)

- Erhaltenswerte Vorgärten
- Botanische Einzelobjekte
- Geschützte Einzelbäume und Baumgruppen
- Geschützter Brunnen
- Geschützte Stützmauern
- Denkmalschutzzone
- Archäologische Schutzzone
- Gewässerraum nach Art. 36a GSchG
- Gefahrenzone Steinschlag: mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung: geringe Gefährdung
- Gefahrenzone Überschwemmung: mittlere Gefährdung

### Orientierender Inhalt

- Perimeter Teilzonenplan Dorfkern
- Satteldächer
- Flachdächer
- Kantonal und national geschützte Gebäude
- Kantonal geschützte Gebäude
- Kommunale Strassenbaulinie
- Kommunale Gestaltungsbaulinie
- Statische Waldgrenze
- Wald
- Offene Gewässer

