



# Teilzonenplan Siedlung "Dorfkern"

Nachführungsplan

1:1'000

Der Nachführungsplan stützt sich auf folgende vom Regierungsrat genehmigte Pläne ab:

Mutations Nr.	Einwohnergemeindebeschluss	Regierungsratsbeschluss	Datum	Planer
18/TZPS/1/0	26. September 2006	882	12. Juni 2007	Raumplanung Holzener, Oberwil
18/TZPS/1/1	16. November 2007	345	11. März 2006	Raumplanung Holzener, Oberwil
18/TZPS/1/2	29. November 2013	900	17. Juni 2014	Raumplanung Holzener, Oberwil

Für rechtsverbindliche Auskünfte und Angaben müssen die Originalpläne beigezogen werden.

jermann

Geoinformation  
Vermessung  
Landmanagement

Jermann AG  
Gerbiggasse 5  
4450 Sissach  
Telefon 061 976 97 97  
Telefax 061 976 97 98  
www.jermann-ag.ch

Datum:	20.06.2016	bearbeitet:	gaj
Format:	84 x 59.4 cm	geprüft:	
AuftragsNr:	49.3.2300		
Projekt:	buus_tzpdk.mxd		

## Legende

### Rechtsverbindlicher Inhalt

- Perimeter Teilzonenplan Dorfkerne
- Zone K2a: Hofstattbereich
- Zone K2a: Vorplatzbereich
- Zone K2b: Hofstattbereich
- Zone K2b: Vorplatzbereich
- erhaltenswerte Vorgärten
- geschützte Bauten
- erhaltenswerte Bauten
- übrige Bauten
- übrige Bauten mit städtebaulicher Bedeutung
- Uferschutzzone
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen im Dorfkerne
  - 5 Kirche, Friedhof
  - 6 Friedhof
  - 7 Bildung, Verwaltung, Feuerwehr
- Denkmalschutzzone
- geschützte Bäume
- geschützte Brunnen *siehe Erwägungen RRB*
- archäologische Schutzzone
  - 1 Kirche St. Michael und Friedhof
  - 2 Frühmittelalterliches Gräberfeld "Im Laig"
  - 3 Frühmittelalterliches Gräberfeld "Uf Eck"

### Orientierender Inhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- offene Gewässer
- eingedolte Gewässer
- Satteldächer
- Flachdächer
- kantonal geschützte Bauten
- Wald
- Baulinien / Gestaltungsbaulinien
- statische Waldgrenze

